



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee
Mõisa tee 17
74604, Harju maakond, Kuusalu
vald, Kiiu alevik

Teie 30.03.2026 nr 7-1/350-2

Meie 23.04.2026 nr 7.2-2/26/1272-6

Tammevase kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Tammevase detailplaneeringule (katastritunnus 35301:001:1869, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused elamu ja abihoone rajamiseks. Planeeringut on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga, Transpordiameti 25.02.2026 kirja nr 7.2-2/26/1272-4 esitatud seisukohtadega on arvestatud. Vastavad täpsustused ja muudatused on detailplaneeringu materjalidesse sisse viidud.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. DP2503_Tammevase_SELETUSKIRI
2. DP2503_Tammevase_PÕHIJONIS koos tehnovõrkude ja kitsendustega

Rita Zereen
5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee